



Projekte im Fokus – Wohnzentrum Fuhr Wädenswil

Bodenbelag	GIOMOFLEX GUMMIGRANULAT-BELAG
Bauherrschaft	Verein Wohnzentrum Fuhr, 8820 Wädenswil
Architekt	2m Architektur GmbH, 8820 Wädenswil
Ausführungszeitraum	Juli 2018 – Januar 2019
Bauführer	Behar Shtanaj

Situation

Das Wohnzentrum Fuhr ist die zweitgrösste Institution für Senioren in Wädenswil. Das Projekt beinhaltete eine Erweiterung des bestehenden Gebäudes durch einen zweigeschossigen Annexbau und in einer zweiten Etappe die Sanierung des 90-jährigen Altbaus.



Bauablauf



Der Giomoflex-Gummigranulatbelag wurde in den Bewohnerzimmern, Korridoren und Aufenthaltsbereichen sowie im Treppenhaus verbaut. Die Ausführung erfolgte zweifarbig (grau und blau). Dabei handelt es sich um Spezialfarben. Das Granulat wurde anhand einer NCS Farbe zusammen mit dem Architekten bemustert und schlussendlich extra für dieses Projekt produziert.

Im Neubau wurde bei der neuen Küche ein Epoxy-Belag eingebaut und bei den Korridoren sowie bei den Mitarbeiterbereichen ein PU-Fliessbelag.

Besonderheiten

Die gesamte Bauzeit dauerte rund zwei Jahre. Der Umbau erfolgte unter laufendem Betrieb des Wohnzentrums. Da man die Bewohnerinnen und Bewohner während der Bauzeit nicht andernorts unterbringen konnte. Somit war es eine grosse Herausforderung, unter Einhaltung der Termine und der Emissionen, die Bodenbelagsarbeiten unter laufendem Betrieb voranzutreiben.